

UBND TỈNH ĐỒNG NAI  
**HỘI ĐỒNG ĐẤU GIÁ**  
**QUYỀN KHAI THÁC KHOÁNG SẢN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 8068 /STNMT-KS

Đồng Nai, ngày 29 tháng 12 năm 2017

V/v Thông báo công khai việc tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại mỏ cát Long An, xã Long An, huyện Long Thành và mỏ đá Núi Nứa 3, thị xã Xuân Lập, thị xã Long Khánh

Kính gửi:

- Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Đồng Nai;
- Trung tâm Công nghệ thông tin Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Báo Đồng Nai;
- Các tổ chức, cá nhân, hộ kinh doanh đăng ký kinh doanh ngành nghề thăm dò khoáng sản, khai thác khoáng sản.

- Căn cứ Điều 57 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

- Căn cứ Quyết định số 528/QĐ-UBND ngày 24/02/2016 của UBND tỉnh Đồng Nai thành lập Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản tỉnh Đồng Nai;

- Căn cứ Quyết định số 4692/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt Phương án đấu giá mỏ cát Long An, xã Long An, huyện Long Thành;

- Căn cứ Quyết định số 4691/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt Phương án đấu giá mỏ đá xây dựng Núi Nứa 3, xã Xuân Lập, thị xã Long Khánh.

Nay Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản tỉnh Đồng Nai thông báo việc công khai việc tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại mỏ cát Long An, xã Long An, huyện Long Thành và mỏ đá Núi Nứa 3, thị xã Xuân Lập, thị xã Long Khánh.

**1. Đối tượng được tham gia đấu giá**

Các tổ chức, cá nhân, hộ kinh doanh đăng ký ngành nghề thăm dò khoáng sản, khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật.

**2. Các thông tin về tài sản bán đấu giá**

**2.1. Mỏ cát Long An thuộc xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.**

a) Quy mô diện tích: 22,6ha

b) Trữ lượng theo khảo sát lấy mẫu, khoan lấy mẫu với 05 lỗ khoan (tổng cộng 150m) trên diện tích 22,6ha, thực hiện lấy 20 mẫu các loại để phân tích có các thông số như sau:

- Trữ lượng và tài nguyên lớp đất phủ  $826.679\text{m}^3$ .
- Trữ lượng và tài nguyên sét  $1.665.148\text{m}^3$ .
- Trữ lượng và tài nguyên địa chất cát là  $2.187.701\text{m}^3$ .

## **2.2. Mỏ đá Núi Nứa 3 thuộc xã Xuân Lập, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.**

a) Quy mô diện tích: 21ha.

b) Trữ lượng theo khảo sát, thi công 05 lỗ khoan (tổng cộng 342,6m) trên diện tích 21ha, lấy 50 mẫu các loại để phân tích; ngoài ra sử dụng kết quả khoan, phân tích mẫu của mỏ đá Núi Nứa giáp ranh đã được cấp phép khai thác và đánh giá trữ lượng sơ bộ, trữ lượng mỏ đá có các thông số như sau:

- Trữ lượng và tài nguyên lớp đất phủ và đá bán phong hóa 1.146 ngàn  $\text{m}^3$ .
- Tổng trữ lượng địa chất của đá xây dựng là 6.493 ngàn  $\text{m}^3$ , trong đó:
  - + Trữ lượng khai thác đá xây dựng khoảng 5.366 ngàn  $\text{m}^3$ ;
  - + Trữ lượng tài nguyên đá xây dựng khoảng 1.127 ngàn  $\text{m}^3$ ;

### **3. Giá khởi điểm**

#### **a) Mỏ cát Long An thuộc xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.**

- Đấu giá theo mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (tại khu vực chưa thăm dò khoáng sản)  $R_{dg}=5\%$  với trữ lượng cát xây dựng (Q) tạm tính là  $1.722.815\text{m}^3$  nguyên khai.

- Giá khởi điểm là 19.380.000.000 đồng.

#### **b) Mỏ đá Núi Nứa 3 thuộc xã Xuân Lập, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.**

- Đấu giá theo mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (tại khu vực chưa thăm dò khoáng sản)  $R_{dg}=5\%$  với trữ lượng đá xây dựng (Q) tạm tính là  $7.914.850\text{m}^3$  nguyên khai.

- Giá khởi điểm là 18.200.000.000 đồng.

*(Chi tiết cụ thể theo phương án xác định giá khởi điểm để đấu giá 02 mỏ cát của Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng và đã được UBND tỉnh phê duyệt).*

### **4. Tiền đặt trước**

a) Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá mỏ cát Long An thuộc xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai là 1.940.000.000 đồng.

b) Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá mỏ đá Núi Nứa 3 thuộc xã Xuân Lập, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai là 1.800.000.000 đồng.

### **5. Thu chi phí hồ sơ tham gia đấu giá**

Mức thu chi phí hồ sơ tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại mỗi mỏ cát là 10.000.000 đồng/01 hồ sơ (mười triệu đồng trên một hồ sơ) và không hoàn trả cho tổ chức, cá nhân đã mua hồ sơ mời bán đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá.

### **6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời đấu giá và tiếp nhận hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá**

Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ các mỏ cát, bán hồ sơ mời đấu giá và tiếp nhận hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá: trong giờ hành chính tại Phòng Khoáng sản - Sở Tài nguyên và Môi trường, địa chỉ số 520, đường Đồng Khởi, phường Tân Hiệp, Thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ mời đấu giá từ ngày 08/01/2018 đến hết ngày 08/02/2018 (*đề nghị mang theo giấy giới thiệu của cơ quan nếu người mua đại diện cho cơ quan*).

- Thời gian Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản xét duyệt hồ sơ đủ điều kiện tham gia đấu giá: từ ngày 09/02/2018 đến ngày 13/02/2018

### **7. Thời gian nộp tiền đặt trước**

Khách hàng sau khi nhận được thông báo đủ điều kiện tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định.

Thời gian nộp tiền đặt trước: dự kiến từ ngày 21/02/2018 đến ngày 23/02/2018 (trong giờ hành chính).

### **8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá**

- Thời gian: dự kiến từ ngày 23/02/2018 đến ngày 28/02/2018

- Địa điểm: Tại Sở Tài nguyên và Môi trường, số 520, đường Đồng Khởi, phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

*(Mọi thông tin chi tiết xin tham khảo tại địa chỉ Website: <http://stnmt.dongnai.gov.vn> hoặc liên hệ bà Nguyễn Thị Thanh Phương, Phòng Khoáng sản - Sở Tài nguyên và Môi trường, điện thoại: 0968320303).*

Để thực hiện tốt kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản năm 2016 đã được UBND tỉnh phê duyệt, Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản tỉnh Đồng Nai trân trọng thông báo cho các tổ chức, cá nhân, hộ kinh doanh đăng ký ngành nghề thăm dò khoáng sản, khai thác khoáng sản được biết để tham gia mua hồ sơ và đề nghị tham gia đấu giá.

Đề nghị Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Đồng Nai đăng tải nội dung thông báo này trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh, Trung tâm Công

nghe thông tin Sở Tài nguyên và Môi trường đăng tải nội dung thông báo này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường. Báo Đồng Nai đăng tải thông tin cơ bản về bán hồ sơ mời tham gia đấu giá trên Báo Đồng Nai.

- Khi các tổ chức, cá nhân, hộ kinh doanh nhận được thông báo này có nhu cầu, đề nghị liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh để được tư vấn, tham khảo và mua hồ sơ.

Trên đây là nội dung thông báo bán hồ sơ mời tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại mỏ cát Long An, xã Long An, huyện Long Thành và mỏ đá Núi Nứa 3, thị xã Xuân Lập, thị xã Long Khánh./. *lưu*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - Chủ tịch HĐĐG (b/cáo);
  - Giám đốc, các Phó Giám đốc (báo cáo);
  - Trung tâm CNTT (phối hợp);
  - Phòng TCKH (phối hợp);
  - Lưu: VT, KS
- B2017/ĐG



**KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG  
PHÓ CHỦ TỊCH**

*Nguyễn Ngọc Hưng*  
**Nguyễn Ngọc Hưng  
Phó Giám đốc  
Sở Tài nguyên và Môi trường**