

Số: 4471/QĐ-VPĐK

Đồng Nai, ngày 05 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 598624 ngày 06/10/1999

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/04/2023 của Chính phủ;

Căn cứ các Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014, số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/05/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất tại Tờ trình số 2977/TTr-VPĐK.TN-ĐKCG ngày 27/06/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 598624 ngày 06/10/1999 cấp cho hộ ông Lê Văn Dũng tại thửa đất số 247, tờ bản đồ địa chính số 18, có diện tích 293,0 m² tại xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai nay đã chuyển địa giới hành chính về thị trấn Dầu Giây thuộc thửa đất số 103, tờ 69 theo Nghị quyết số: 694/NQ-UBTVQH14 ngày 10 tháng 5 năm 2019

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Lê Văn Dũng làm mất bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 598624 ngày 06/10/1999 theo Đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND thị trấn Dầu Giây xác nhận ngày 18/01/2023.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 598624 ngày 06/10/1999 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

Điều 2: Triển khai thực hiện

Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất phối hợp cùng UBND thị trấn Dầu Giây thông báo Quyết định này đến hộ ông Lê

Văn Dũng để biết. Đồng thời cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất, Chủ tịch UBND thị trấn Dầu Giây, hộ ông Lê Văn Dũng, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận: ★

- Như Điều 3 (Thực hiện);
- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (Hỗ trợ thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Thống Nhất (Để biết);
- Giám đốc VPĐK (Báo cáo);
- Trung tâm CNTT (Đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT huyện Thống Nhất (Để biết);
- Lưu: VT, ĐKTK. (11b).

D:\Phạm Thị Thuỳ\QĐ- hộ ông Lê Văn Dũng

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Phúc